

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 11-13

Общая площадь дома (м2): 1339,2
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 66 208,72 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 6157,60 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	58 345,80	79 859,64	79 859,64	83 394,05		183 249,09	-103 389,45
Содержание общ. имущ. МКД		150 039,60	150 039,60	156 280,76		221 987,29	-71 947,69
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	29 326,41	
					Транспортные расходы	4 394,41	
					Аварийное обслуживание	18 848,44	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 434,49	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	728,47	
					Трубочистные работы	467,72	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	80 764,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	5 014,67	
					Уборка лестничных клеток	16 073,13	
					Вывоз твердых бытовых отходов	52 655,64	
					Накладные расходы	11 279,91	
Уборка и сан.очистка земельного участка		20 438,28	20 438,28	21 369,18		31 364,50	-10 926,22
Эксплуатация коллективных ПУ		12 834,00	12 834,00	13 251,65		12 192,30	641,70
Содержание и ремонт ПЗУ		7 544,64	7 544,64	7 538,65		7 544,64	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 872,68	8 872,68	9 216,31		7 460,13	1 412,55
Управление многоквартирным домом		18 695,64	18 695,64	19 418,88		21 696,84	-3 001,20
ИТОГО по дому		298 284,48	298 284,48	310 469,48		485 494,79	-187 210,31
Полная задолженность дома по квартплате							66 208,72

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.